



**Уведомление
об одностороннем отказе от исполнения
договора энергоснабжения с ООО «УК «СЕВЕРНЫЙ ОКРУГ»**

На основании ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ при управлении многоквартирным домом товариществом собственников жилья коммунальные услуги собственникам и нанимателям помещений в доме могут предоставляться не лицом, занимающимся управлением домом, а непосредственно ресурсоснабжающей организацией.

Прямые договоры о предоставлении коммунальных услуг заключаются ресурсоснабжающей организацией с каждым собственником помещения в многоквартирном доме по инициативе ресурсоснабжающей организации в случае прекращения договора ресурсоснабжения в связи с реализацией одностороннего отказа ресурсоснабжающей организации при наличии у лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом задолженности перед ресурсоснабжающей организацией в размере, равном или превышающем две среднемесячные величины обязательств по договору (п. 2 ст. 157 Жилищного кодекса РФ).

На основании вышеизложенного, ООО «ТГК-2 Энергосбыт» уведомляет Вас об одностороннем отказе от исполнения договора энергоснабжения с ООО «УК «СЕВЕРНЫЙ ОКРУГ».

Переход на прямые договоры не затрагивает отношения исполнителя коммунальных услуг и ООО «ТГК-2 Энергосбыт», которые сложились в рамках договоров в отношении коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в указанном многоквартирном доме. Расчёт размера платы за электроэнергию, которая потребляется при использовании и содержании общего имущества дома будет производиться исполнителем коммунальных услуг ООО «УК «СЕВЕРНЫЙ ОКРУГ» (ч. 9.1 ст. 156 ЖК РФ).

Расторжение договора энергоснабжения производится в связи с задолженностью ООО «УК «СЕВЕРНЫЙ ОКРУГ» перед ООО «ТГК-2 Энергосбыт» за электрическую энергию.

Для начисления платы за коммунальную услугу электроснабжение **необходимо всем собственникам и нанимателям жилых помещений**, проживающим по адресу: *г. Архангельск, 1-й Ленинградский переулок, дом 17, предоставить в ООО «ТГК-2 Энергосбыт» по адресам:*

- г. Архангельск, пр. Ломоносова, дом 250, корпус 2;
- г. Архангельск, пр. Никольский, дом 37, корпус 1;
- г. Архангельск, пр. Московский, дом 49,

следующую информацию:

- фамилию, имя, отчество (при наличии), дату и место рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, контактный телефон и адрес электронной почты (при наличии) каждого собственника и пользователя жилых помещений в многоквартирном доме, наименование (фирменное наименование) и место государственной регистрации юридического лица, контактный телефон, если собственником жилого помещения в многоквартирном доме является юридическое лицо;



- адреса жилых помещений в многоквартирном доме, собственникам или пользователям которых предоставляются коммунальные услуги, с указанием общей площади жилого помещения, общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, а также количества лиц, постоянно проживающих в жилом помещении, и иных сведений, необходимых для расчета платы за коммунальные услуги в соответствии с настоящими Правилами;

- сведения о применении в отношении собственника или пользователя жилых помещений в многоквартирном доме мер социальной поддержки по оплате коммунальных услуг в соответствии с законодательством Российской Федерации (льгота – дети-сироты);

- реквизиты документов, подтверждающих право собственности на каждое жилое помещение в многоквартирном доме и (или) их копии (при их наличии).

Документы могут быть предоставлены для передачи одновременно с иными сведениями в ООО «ТГК-2 Энергосбыт» управляющей организацией.

Предоставление указанных сведений не требует согласия потребителя на передачу персональных данных в силу пункта 5 части 1 статьи 6 Федерального закона "О персональных данных".

ООО «ТГК-2 Энергосбыт» приступает к предоставлению коммунальной услуги – электроснабжение в многоквартирном доме по адресу: *г. Архангельск, 1-й Ленинградский переулок, дом 17, с 1 апреля 2023 года.*

С 1 апреля 2023 года платёжные документы за электрическую энергию выставляет ООО «ТГК-2 Энергосбыт». Согласно ст. 155 Жилищного Кодекса Российской Федерации **плата за электроэнергию вносится ежемесячно до десятого числа, следующего за истёкшим.** Статья 153 Жилищного кодекса Российской Федерации возлагает на собственников и нанимателей помещений обязанность по внесению платы за электрическую энергию.

Оплату электроэнергии можно произвести:

- на сайте <http://tgc2-energo.ru/online-services/> (без комиссии) в разделе «Оплатить электроэнергию»;
- в кассах подразделения ООО «ТГК-2 Энергосбыт» (без комиссии);
- в ПАО «Сбербанк» (Онлайн, в отделениях ПАО «Сбербанк») или в других финансово-кредитных организациях (банках);
- в почтовых отделениях АО «Почта России» и др.

При оплате электроэнергии путём оформления платёжного поручения необходимо обязательно в назначении платежа указывать номер лицевого счёта абонента (181.....).

Показания приборов учета электрической энергии необходимо передавать ежемесячно **с 20 по 25 число** в ООО «ТГК-2 Энергосбыт»:

- единый Контакт-центр **8(8182)420022**;
- передача показаний приборов учёта **8(8182)420033** (голосовой приём);
- СМС сервис: **+79037676800**;
- личный кабинет абонента: **lk.tgc2-energo.ru**;
- передача показаний на сайте: **https://tgc2-energo.ru/online-services/**;
- чат-бот «В Контакте» или в мессенджерах Telegram, Viber, Skype.



Общество с ограниченной ответственностью
«ТГК-2 Энергосбыт»

Платёжные реквизиты ООО «ТГК-2 Энергосбыт»:

ИНН 7604193710, КПП 290101001

р/сч. № 40702810604000004188, отделение № 8637 ПАО «Сбербанк»

БИК 041117601 к/сч. № 30101810100000000601

Информация об адресах и телефонах ресурсоснабжающей организации:

Офисы Архангельского МРО ООО «ТГК-2 Энергосбыт»:

- г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 250, корп. 2;

- г. Архангельск, пр. Никольский, д. 37, корп. 1;

- г. Архангельск, пр. Московский, д. 49.

Телефон для справок (8182) 49-44-79